

СБОРНИК ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

РАЗДЕЛ 44 ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

*Утвержден Министерством здравоохранения СССР
(приказ от 18.03.87 № 383)
по согласованию с Госстроем СССР
(письмо АЧ-757-6/5 от 17.02.87)*

*(с Изменениями, утвержденными протоколом
Минздрава СССР от 25 июля 1988 г.
и согласованными письмом Госстроя СССР
от 18 июля 1988 г. № АЧ-2748-6/5)*

УДК [721.011+725.5.011] (085.7)

Раздел 44 "Здравоохранение" разработан Государственным проектным и научно-исследовательским институтом по проектированию учреждений здравоохранения (Гипронииздрав) Министерства здравоохранения СССР.

Редактор - инж. М.Б. Ярош

Вводится в действие с 1 апреля 1987г.

УКАЗАНИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ЦЕН

1. Настоящий раздел содержит цены для определения стоимости разработки проектно-сметной документации на новое строительство комплексов и отдельных зданий и сооружений учреждений здравоохранения.

2. Под комплексом медицинского учреждения подразумевается ряд функционально взаимосвязанных зданий и сооружений, размещенных на одной территории и имеющих общие коммуникации, единую систему энергоснабжения, водоснабжения и т.п.

В состав комплекса входят: главный корпус больницы (родильного дома), поликлиника (женская консультация), объединенная со стационаром, лечебные, лечебно-диагностические корпуса, а также хозяйственные и вспомогательные здания и сооружения.

В состав комплекса не входят: централизованные вспомогательные и производственно-хозяйственные службы (патологоанатомические корпуса, гаражи, склады, мастерские и прочее), а также отдельно стоящие аудитории, конференцзалы, медицинские училища с общежитиями, обслуживающие несколько медицинских учреждений различного профиля.

(пункт 2 в редакции Изменений)

3. Стоимость работ по выбору площадки (трассы) для строительства определяется по ценам на разработку проекта соответствующего объекта с коэффициентом 0,1.

(пункт 3 в редакции Изменений)

4. Общая площадь здания или сооружения определяется как сумма площадей всех этажей (включая технические, мансардный, цокольный, подвальные).

(пункт 4 в редакции Изменений)

5. Стоимость проектирования фельдшерско-акушерских пунктов (ФАП) общей площадью менее 450 м² определяется по разделу 39 "Жилые и гражданские здания" табл. 39-1 Сборника цен, как жилые одноэтажные дома, с коэффициентом 1,14, учитывающим технологическую часть.

(пункт 5 добавлен в соответствии с Изменениями)

ЦЕНЫ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

_Таблица 44-1.

Комплексы и отдельные здания и сооружения учреждений здравоохранения

№ пп	Наименование объектов проектирования	Основной показатель проекти- рования	Постоянные величины стоимости разработки ра- бочей документации, руб		Отношение к стоимо- сти разработки рабо- чей документации	
			а	в	проекта K ₁	рабочего проекта K ₂
1	2	3	4	5	6	7
1.	Комплексы больниц родильных домов, диспансеров: от 3500 м ² до 8000 м ²	1 м ² общей площади	44314	3,55	0,30	1,15
2.	от 8000 м ² до 70000 м ² Отдельные здания и сооружения, проектируемые вне комплекса. Лечебные, диагностические, лечебно-диагностические корпуса; поликлиники, амбулатории, женские консультации, фельдшерско-акушерские пункты:	то же	30714	5,25	0,30	1,15
3.	от 900 м ² до 3300 м ²	1 м ² общей площади	692	8,86	0,31	1,15
4.	от 3300 м ² до 20000 м ² Хозяйственные корпуса больниц, родильных домов, диспансеров (пищеблоки, прачечные), патологоанатомические корпуса, аптеки, станции скорой медицинской помощи, санитарно-эпидемиологические станции, молочные кухни:	то же	12308	5,34	0,31	1,15
5.	от 1200 м ³ до 4100 м ³	1 м ³ строительного объема	3438	1,52	0,29	1,16
6.	от 4100 м ³ до 15000 м ³	то же	2864	1,66	0,31	1,16

(Таблица 44-1 в редакции Изменений)

ОТНОСИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ В ПРОЦЕНТАХ ОТ ЦЕНЫ

К таблице 44-1

№ пп	Наименование объектов проектирования	Стадия проектирования	Архитектурно-строительная часть	Технологическая часть	Отопление, вентиляция, кондиционирование	Водопровод, канализация	Эл. снабжение, эл. оборудование, эл. освещение	Лечебное газоснабжение	Слаботочные сети	Автоматика	ПОС	Сметная документация	Научная организация труда. Управление предприятием
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Комплексы больниц, родильных домов, диспансеров.	П	47,7	11,2	7,7	7,5	6,9	0,8	1,8	2,8	4,5	8,1	1
	Отдельные здания и сооружения, проектируемые вне комплекса: лечебные, диагностические, лечебно-диагностические корпуса, поликлиники, амбулатории, женские консультации, фельдшерско-акушерские пункты.	РП	38,1	6,9	15,1	10,2	9,2	0,9	2,6	3,9	1,3	10,8	1
		РД	36,5	6,8	16,4	10,8	9,5	0,9	2,8	4,1	-	11,2	1

Окончание к табл. 44-1

2.	Хозяйственные корпуса	П	48,1	14,2	12,7	6,4	5,3	-	1	1,7	3,5	6,6	0,5
	больниц, родильных домов, диспансеров (пищеблоки, прачечные).	РП	44	11	14	7,3	7	-	2,7	3,3	0,9	9,3	0,5
	Патологоанатомические корпуса, аптеки, станция скорой медицинской помощи, санитарно-эпидемиологические станция, молочные кухня.	РД	43,7	10,8	14,2	7,4	7,3	-	2,9	3,5	-	9,7	0,5

СОДЕРЖАНИЕ

Указания по применению цен	3
Цены на разработку проектно-сметной документации	4
Относительная стоимость разработки проектно-сметной документации в процентах от цены.....	5
Содержание.....	7